

1.

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 15-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása a TOP_Plusz-1.1.3-21 azonosító számú, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” pályázati felhívásra

Az előterjesztést készítette:

Horváth Sándor
pályázati referens
Önkormányzati Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

-

dr. Balogh László s.k.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 15-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása a TOP_Plusz-1.1.3-21 azonosító számú, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” pályázati felhívásra

Ikt.sz.: LMKOH/4005-14/2023.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. április 27-i képviselő-testületi ülés 6. napirendi pontjaként tárgyalt előterjesztésben részletesen bemutatásra került a TOP_Plusz-1.1.3-21 azonosító számú, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázati felhívás által meghatározott feltételrendszer, melyre tekintettel a 41/2023. (IV.27.) önkormányzati határozattal döntés született a Régi Városháza épületének turisztikai célú fejlesztésére, belső épületfelújítására irányulóan a támogatási kérelem előkészítéséről.

A Régi Városháza épületének belső felújítására, komplex akadálymentesítésre, elektromos hálózat korszerűsítésére, a Helytörténeti Gyűjtemény korszerű kiállításának megtervezésére, bemutatására, ehhez eszközök beszerzésére a TOP_Plusz-1.1.3-21 azonosító számú, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” pályázati felhívás keretében teljes mértékben lehetőség nyílik, így **a projekt előkészítése során a korábban meghatározott célok mind beépítésre kerültek a támogatási kérelembe.**

A pályázati felhívás előírásait szem előtt tartva az alábbi projekt szintű költségvetés került összeállításra:

Tevékenység	Tevékenység díja
Projekt előkészítő tanulmány	1.500.000.- Ft
Közbeszerzés	2.000.000.- Ft
Turisztikai szakértői díj előkészítés során	1.500.000.- Ft
Tájékoztatás és nyilvánosság	2.084.112.- Ft
Műszaki ellenőrzés	2.000.000.- Ft
Projektmenedzsment (külső)- Konzorciumi formában	4.000.000.- Ft
Átalány költségek összesen:	13.084.112.- Ft
Műszaki dokumentáció költségei	10.000.000.- Ft
Építéshez kapcsolódó költségek	112.477.388.- Ft
Eszközbekzerzés költségei	25.000.000.- Ft
Műszaki jellegű szolgáltatás (Rehab. szakértő)	500.000.- Ft
Marketing és kommunikációs szolgáltatás	15.938.500.- Ft
Turisztikai szakértő díja a megvalósítás idején	3.000.000.- Ft
Interaktív kiállítási elemek és egyéb szakértői szolgáltatás (kiállítás tervezés, szervezés, szabadulószoba)	20.000.000.- Ft
Valós költségek összesen:	186.915.888.- Ft
Projekt összes költsége:	200.000.000.- Ft

Az előkészítési és megvalósítási menedzsment feladatok vonatkozásában konzorciumi megállapodást célszerű kötni ezen feladatok ellátására a Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata 100 %-os tulajdonában álló Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel.

Az építési költségekre és az épület új funkciójának kialakítására és a jelenlegi elrendezés megtartására figyelemmel előkészítésre került a tervezett alaprajz, mely az *előterjesztés 1. mellékletét* képezi.

Az új Városháza felőli pince jelenleg külső megközelítésű, aminek átalakítása egy új belső térből nyíló, akadálymentesített lépcső kialakításával jelen projekt keretében oldható meg, így a jelenlegi, tó felőli lejáró meghagyása került betervezésre. A pincében elhelyezendő szabadulószoza megközelítésére és a tóparti funkciók összekötése érdekében egy új akadálymentesített bejárat is tervezésre került, ezzel lehetőség nyílik egy fedett rész kialakítására, a pincelejáró lefedésére.

A Mizsei utcai pincében a vizesedési problémák, a szellőztetés megoldása mellett minimális beavatkozással kialakításra kerülhet egy látványraktár, amiben helyet kaphat a Csire Géza féle kerámiagyűjtemény.

A pincék akadálymentesítése nem kerül kialakításra tekintettel az épület helyi védettségére és a jelenlegi állapot megtartására.

A kötelező akadálymentes bejárat a tópart felőli új bejáratnál kerül kialakításra tekintettel a terepviszonyokra.

A projekt további turisztikai szakmai programjának elkészítése és a műszaki tartalom pontosítása nyertes pályázat esetén folytatódik.

A pályázat benyújtására június 15. napján 23.59 óráig van lehetőség.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezet elfogadására teszek javaslatot:

Határozat-tervezet

...../2023. (.....) ÖH

Pályázat benyújtása a TOP_Plusz-1.1.3-21

„Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázati kiírásra

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a TOP_Plusz-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” című pályázati kiírásra bruttó 200.000.000 forint 100 %-os támogatási intenzitású támogatási összegre a Régi Városháza (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.) felújítására, turisztikai célú fejlesztésére vonatkozóan.
- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően a pályázat előkészítésére, a pályázathoz szükséges nyilatkozatok megtételére és a dokumentumok elkészítésére, a pályázat benyújtására, sikeres pályázat esetén a Támogatási Szerződés megkötésére és a pályázat megvalósításával kapcsolatosan a jövőben felmerülő dokumentumok előkészítésére és aláírására.
- 3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete konzorciumot hoz létre a támogatási kérelem benyújtása és megvalósítása érdekében a BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel és felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2023. június 15.

Lajosmizse, 2023. június 14.

Basky András s.k.
polgármester

